

**DECIZIE nr. 2/14
din 23 martie 2021**

***Cu privire la aprobarea Planului urbanistic de detaliu
pentru construcția unei spălătorii auto pe terenul
cu nr.cadastral 3101225.276, str. Ștefan cel Mare nr.27/5, or. Criuleni***

În temeiul:

- art.14 alin.1, alin.2 lit.(o), din Legea nr.436/2006 *privind administrația publică locală;*
- art.6, art.16 și art.30 din Legea nr.835/1996 *privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului;*
- *Planului Urbanistic General al or. Criuleni*, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Criuleni nr.29/1 din 28.11.2006.

Examinând:

- cererea cet. Bacal Ana, proprietarul lotului de teren cu nr. cadastral 3101.225.276, amplasat în or. Criuleni, str. Ștefan cel Mare nr.27/5, Consiliul orășenesc Criuleni

DECIDE:

1. Se aprobă Planul urbanistic de detaliu pentru construcția unei spălătorii auto pe lotul de teren cu nr. cadastral 3101.225.276, amplasat în or. Criuleni, str. Ștefan cel Mare nr.27/5, proprietar, Bacal Ana.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August, nr.108, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului

Canțir Tatiana

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie
Cu privire la aprobarea Planului urbanistic de detaliu
pentru construcția unei spălătorii auto pe terenul
cu nr.cadastral 3101225.276, str. Ștefan cel Mare nr.27/5, or. Criuleni

1. Denumirea autorului si, dupa caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Primăria or.Criuleni.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.

La elaborare proiectului de decizie a stat examinarea cererii nr. nr. 95 din 01.02.2021 a dnei Bacal Anna proprietara de imobil de pe str.Ștefan Cel Mare 27/5 cu nr. cadastral 3101225.276.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evedențierea elementelor noi

Reglementarea urbanistică privind valorificarea terenului proprietate privată cu nr. cadastral 3101225.276 , în scopul stabilirii codurilor de reglementare Urbanistică pentru zona examinată.

4. Fundamentarea economico-financiară

Proiectul de decizie nu necesită cheltuieli financiare

5. Modul de incadrare a actului in cadrul normativ in vigoare.

Proiectul se incorporează in sistemul actelor normative si urmează a fi prezentat comisiilor consultative de specialitate pentru a fi avizat si propus Consiliului orașenesc Criuleni pentru a fi adoptat în ședință.

6. Avizarea și consultarea publica a proiectului.

In baza art.32 al Legii nr.100 din 22.12.2017, in scopul respectării prevederilor Legii 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decisonal proiectul a fost plasat pe panoul informativ din incinta primăriei și pe rețelele de socializare.

7.Constatările expertizei anticoruptie.

În temeiul art.35 din Legea 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, art.28 alin.(3) din Legea integrității 82 din 25.05.2017, proiectul de decizie exclude orice element care ar favoriza coruptia.

8.Constatările expertizei juridice.

Proiectul de decizie este în concordanța prevederilor legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 Privind administrația publică locală cu modificările si completările ulterioare. Structura si conținutul actului corespund normelor de tehnica legislative.

Primarul or.Criuleni



Mihail SCLIFOS